

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: **Répcelaki Városüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft.**

Postai cím: **Petőfi S. u. 56. 1.**

Város: **Répcelak**

Postai irányítószám: **9653**

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: TOP-1.1.3-15 Helyi gazdaságfejlesztés elnevezésű pályázati konstrukcióban a Répcelak 341 hrsz.-ú 4512 m² nagyságú ingatlanon fedett piac építési beruházás vállalkozásba adása.

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

TOP-1.1.3-15 Helyi gazdaságfejlesztés elnevezésű pályázati konstrukcióban a Répcelak 341 hrsz.-ú beépítetlen terület megnevezésű 4512 m² nagyságú ingatlanon fedett piac építési beruházás vállalkozásba adása.

Az építés helye: Répcelak, Petőfi Sándor utca

Helyrajzi száma: 341

A telek területe: 4512 m²

Tervezett bruttó beépített terület: 335 m²

Építési övezete: Gksz

Beépítési módja: szabadon álló

Tervezett beépítettség: 7,4246 %

Tervezett építménymagasság 3,91 m

Maximális gerincmagasság: +7,93 m

Hasznos alapterület: 310,56 m²

Összes szintterület: 335 m²

Szintterület sűrűség: 0,0742

Tervezett burkolt felület: 1468 m²

Tervezett burkolt felület aránya: 32,5355 %

Tervezett zöldfelület: 2709 m²

Tervezett zöldfelület aránya: 60,0399

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik Rész, XVII. Fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ²

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ []/[]/[]/[]/S []/[]-[]/[]/[]/[]/[]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ []/[]/[]/[]/[]/[]/[] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ² 2017./07./14.

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ²

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ²

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka: -

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [1 db] **Rész száma:** ² [1 db] **Elnevezés:** vállalkozási szerződés

Az eljárás eredményes volt igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ²

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [5 db]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Szárnyasép Kft.

9730 Kőszeg, Alsó körút 6.

Adószám: 13633332-2-18

az értékelési szempont szerinti tartalmi elemek:

1. Ajánlati ár

nettó ajánlati ár 87.277.315,- Ft

+ 27 % ÁFA 23.564.875,- Ft

bruttó ajánlati ár 110.842.190,- Ft

2. Jótállási időtartam (hónap; min. 36 hónap, max. 48 hónap): 36 hónap

Alkalmasság indoklása: Ajánlattevő a pénzügyi és gazdasági, valamint a műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek megfelelt.

Vasi Tandem Kft.

9700 Szombathely, Mátyás kir. u. 17.

Adószám: 12503775-2-18

az értékelési szempont szerinti tartalmi elemek:

1. Ajánlati ár

nettó ajánlati ár 78.790.000,- Ft

+ 27 % ÁFA 21.273.300,- Ft

bruttó ajánlati ár 100.063.300,- Ft

2. Jótállási időtartam (hónap; min. 36 hónap, max. 48 hónap): 48 hónap

Alkalmasság indoklása: Ajánlattevő a pénzügyi és gazdasági, valamint a műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek megfelelt.

Vasi Opus Kft.

9700 Szombathely, Söptei út 75.

Adószám: 11947990-2-18

az értékelési szempont szerinti tartalmi elemek:

1. Ajánlati ár

nettó ajánlati ár 85.819.030,- Ft

+ 27 % ÁFA 23.171.138,- Ft

bruttó ajánlati ár 108.990.168,- Ft

2. Jótállási időtartam (hónap; min. 36 hónap, max. 48 hónap): 36 hónap

Alkalmasság indoklása: Ajánlattevő a pénzügyi és gazdasági, valamint a műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek megfelelt.

Inter-Alp Kft.

9700 Szombathely, Géfin Gy. u. 24.

Adószám: 12897654-2-42

az értékelési szempont szerinti tartalmi elemek:

1. Ajánlati ár

nettó ajánlati ár 82.008.702,- Ft

+ 27 % ÁFA 22.142.350,- Ft

bruttó ajánlati ár 104.151.052,- Ft

2. Jótállási időtartam (hónap; min. 36 hónap, max. 48 hónap): 36 hónap

Alkalmasság indoklása: Ajánlattevő a pénzügyi és gazdasági, valamint a műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek megfelelt.

Tempo-Ép Kft.

9700 Szombathely, Pohl-tó u. 3.

Adószám: 10713772-2-18

az értékelési szempont szerinti tartalmi elemek:

1. Ajánlati ár

nettó ajánlati ár 91.000.000,- Ft

+ 27 % ÁFA 24.570.000,- Ft

bruttó ajánlati ár 115.570.000,- Ft

2. Jótállási időtartam (hónap; min. 36 hónap, max. 48 hónap): 36 hónap

Alkalmasság indoklása: Ajánlattevő a pénzügyi és gazdasági, valamint a műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek megfelelt.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés	A részszerpontok	Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		TEMPO-ÉP KFT.		INTER-ALP KFT.		VASI OPUS KFT.	
részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Ajánlati ár (Ft)	70	8,79	615,3	9,65	675,5	9,39	657,3
Jótállás tartama (hónap)	30	7,75	232,5	7,75	232,5	7,75	232,5
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			847,8		908,0		889,8
Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése: -							

Az értékelés	A részszerpontok	Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		VASI TANDEM KFT.		SZÁRNYASÉP KFT.	
részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Ajánlati ár (Ft)	70	10	700	9,25	647,5
Jótállás tartama (hónap)	30	10	300	7,75	232,5
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			1000		880
Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése: -					

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: ² 0-10 pont

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: ²

Az ajánlatok értékelési szempontja jelen eljárásban a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer (a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja) az alábbi részszerpontok szerint:

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok:

Rész-szerpont	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	70
2. Jótállás tartama (hónap; min.36 hónap, max. 48 hónap)	30

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő kiosztja a 1-10 közötti pontszámot: Ajánlatkérő részére a legkedvezőbb ajánlatot tartalmazó ajánlat 10 pontot, a többi ajánlat arányosítással meghatározott alacsonyabb pontszámot kap az 1-10 skálán

1. Nettó Ajánlati ár részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) A. 1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás:

Ajánlatkérő a legkedvezőbb (legalacsonyabb) ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja.

A pontszám számítása során alkalmazandó képlet:

Pontszám = legkedvezőbb ajánlati elem / vizsgált ajánlati elem x (a maximális adható pontszám – a minimális adható pontszám) + minimális adható pontszám.

Ajánlatkérő a fenti képlet alapján a kerekítés szabályai szerint kettő tizedes jegy pontossággal határozza meg az értékelési pontszámot.

2. Jótállás tartama részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) A. 1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás:

A pontszám számítása során alkalmazandó képlet:

Pontszám = vizsgált ajánlati elem / legkedvezőbb ajánlati elem x (a maximális adható pontszám – a minimális adható pontszám) + a minimális adható pontszám.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb – azaz a legkedvezőtlenebb megajánlható értékhez képest hónapokban meghatározva a leghosszabb jótállási időtartam vállalását – ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja.

Az ajánlatkérő által még elfogadott legkedvezőtlenebb megajánlható értéket az ajánlattételi felhívásban a jótállás határidejeként meghatározott időtartamot, azaz a végteljesítéstől számított 36 hónapot határozza meg, ennek vállalását Ajánlatkérő a minimális ponttal értékeli. Az Ajánlatkérő vonatkozásában ennél kedvezőtlenebb megajánlásokat az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban a jótállás határidejeként megjelölt határidőnél tizenkettő (12) hónappal hosszabb jótállási időtartam vállalását vagy az ennél az ajánlatkérőnek kedvezőbb ajánlattevői vállalatot egyaránt az adható maximális pontszámmal értékeli.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Vasi Tandem Kft. 9700 Szombathely, Mátyás kir. u. 17.

1. Ajánlati ár	
nettó ajánlati ár	78.790.000,- Ft
2. Jótállási időtartam (hónap; min. 36 hónap, max. 48 hónap):	48 hónap

Az ajánlat kiválasztásának indoka: Ajánlattevő a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tette.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ²

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² igen nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: -

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ²

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ²

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ²

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: -

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdete: 2017/09/18/ Lejárata: 2017/09/23

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2017/09/18.

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2017/09/18.

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.10) További információk: ²

