



Iktatószám: RI/57-11/2024

Tárgy: Pályázati felhívás

Ügyintéző: Sipos-Nagy Anita

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete pályázati felhívást tesz közzé, melyben haszonbérletre ajánlja fel a tulajdonában álló alábbi ingatlanokat:

Hrsz.	Művelési ág	Terület (m <sup>2</sup> )	Az önkormányzat tulajdoni hányada	Haszonbérlet kezdete	Haszonbérlet vége	Minimális haszonbérleti díj mértéke
044/2	Szántó	37067	1/1	2025.01.01.	2029.12.31.	15,00 Ft/m <sup>2</sup> /év
0137/133	Szántó	714	1/1	2025.01.01.	2029.12.31.	15,00 Ft/m <sup>2</sup> /év

**Haszonbérleti díj mértékével kapcsolatos információ:** a legmagasabb ajánlattevő által meghatározott haszonbérleti díj mértéke minden év január 1. napjától kezdődően automatikusan megemelkedik a Központi Statisztikai Hivatal által az előző évre vonatkozóan közétett infláció mértékével. Az inflációkövetés kezdő dátuma: 2025. január 1.

**A pályázat benyújtási határideje:** folyamatosan, de legkésőbb 2024. szeptember 9. (hétfő) 10.00 óráig

**A pályázat benyújtásának módja:**

- személyesen vagy postai úton a Répcelaki Közös Önkormányzati Hivatal 9653 Répcelak, Bartók Béla utca 38. címére.
- zárt borítékban, a borítékon kérjük rögzíteni:

*Önkormányzati termőföld haszonbérlete  
2024. szeptember 9. 10.00 óráig felbontani tilos.*

**Pályázat bontása:**

Helye: Répcelaki Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozó Terme

Címe: 9653 Répcelak, Bartók Béla utca 38.

Ideje: 2024. szeptember 9. (hétfő) 10.05 óra

A pályázat bontása nyilvános, melyre, külön meghívót nem küldünk.

**A pályázatnak tartalmazni kell:**

Mellékelt pályázati adatlapot (több ingatlan esetén mindegyikhez külön pályázati adatlapot kérünk benyújtani), valamint a pályázati adatlaphoz tartozó nyilatkozatokat.

**Eredményhirdetés:** a beérkezett pályázatokat a bontást követő 5 napon belül Répcelak Város Polgármestere bírálja el és dönt a pályázat eredményéről. A döntéséről szóló tájékoztatást 5 munkanapon belül minden pályázó kézhez kapja.

**A haszonbérletre vonatkozó feltételek:**

- A haszonbérlet határozott időtartamra – 5 évre – szól.
- A haszonbért időszakonként utólag, de legkésőbb a naptári év végéig kell teljesíteni a haszonbérbeadó által kiadott számla ellenében átutalási formában.
- A haszonbérlet köteles az ingatlant rendeltetésszerűen használni, azt jó gazda gondosságával szakszerűen művelni.

**Eredménytelen a pályázat amennyiben pályázó:**

- az ajánlattételi határidő után nyújtotta be az ajánlatát,
- nem felel meg a felhívásban, a jogszabályokban, valamint a rendeletben foglalt feltételeknek,
- helyett más nyújt be ajánlatot.

A benyújtott ajánlatokkal kapcsolatosan hiánypótlásra nincs lehetőség.

**A pályázatok elbírálásának szempontjai, az elbírálás módja:**

A bontási eljárást követően a pályázatok formai szempontból történő áttekintését a Répcelaki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője által kijelölt ügyintéző haladéktalanul elvégzi. A polgármester elutasítja azokat az ajánlatokat, amelyek a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek maradéktalanul nem felelnek meg, ezért elbírálásra alkalmatlanok.

A pályázat elbírálásáról a Polgármester döntést a Képviselő testület felhatalmazása alapján. Szerződést kötni az összességében legelőnyösebb, érvényes ajánlatot tett pályázóval lehet. A döntést követően a polgármester köt szerződést a nyertes pályázóval. A pályázat nyertesének a szerződéskötést megelőzően természetes személy esetén igazolni kell a személyazonosságát, meg kell adni adóazonosító jelét; nem természetes személy esetén igazolnia kell, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdésében foglaltak alapján átlátható szervezet. A pályázat nyertesével nem köthető meg a szerződés, amennyiben személyazonosságát nem igazolja, adóazonosító jelét nem adja meg, illetve nem igazolja, hogy átlátható szervezet vagy igazolása alapján megállapítható, hogy nem átlátható szervezet.

**A pályázatokkal kapcsolatos további információ kérhető:** Répcelaki Közös Önkormányzat Hivatal Igazgatási és Titkársági Osztály, Sipos-Nagy Anita igazgatási ügyintézőnél.

Elérhetőségek: 9653 Répcelak, Bartók Béla utca 38., telefonszám: 06-95/370-101/2-as mellék; e-mail: [igazgatas@repcelak.hu](mailto:igazgatas@repcelak.hu)

Répcelak, 2024. augusztus 30.



  
**Szabó József**  
**polgármester**

## PÁLYÁZATI ADATLAP

Répcelak Város Önkormányzatának tulajdonában álló, termőföld haszonbérletéhez

**A bérelni kívánt ingatlan helyrajzi száma:**

(Több ingatlan esetén mindegyikhez külön pályázati adatlapot kérünk benyújtani!)

<b>A pályázó adatai</b>	
<b>természetes személy esetében</b>	<b>átlátható szervezet esetében</b>
Név:	Szervezet neve:
Születési név:	Székhelye:
Anyja neve:	Cégjegyzés száma/ nyilvántartási száma:
Születési hely és idő:	Adószám:
Személyi szám:	Statisztikai számjel:
Adóazonosítójel:	A képviseletre jogosult személy neve:
Lakcím:	Levelezési cím:
Levelezési cím:	Telefonszám:
Telefonszám:	E-mail cím:
E-mail cím:	Agrárkamara tagsági azonosító:
Agrárkamara tagsági azonosító:	
Földműves nyilvántartási szám:	
Őstermelő/ családi gazdasági nyilvántartási szám:	
<b>A vállalt haszonbérleti díj mértéke</b>	<b>Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA</b>

**Nyilatkozat átlátható szervezet esetében <sup>1</sup>:**

Alulírott \_\_\_\_\_ (név), mint az általam képviselt szervezet ( \_\_\_\_\_ ) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy:

- a pályázati felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény utasítás, kikötés gondos áttekintése után az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi feltételt megismertem, megértettem és elfogadom. Ennek megfelelően a szerződést az ajánlati összesítő szerinti ellenszolgáltatásért teljesítem.
- a pályázat benyújtását követően az ajánlattételi kötöttséget vállalom. Tudomásul veszem, hogy az ajánlati kötöttség lejártának időpontja az ajánlattételi határidő napjától számított 30. napig tart, mely időpontig ajánlatomat fenntartom.
- a szervezetnek nincs az önkormányzat felé adó-és egyéb – pl. bérleti díj, közterület-használati - díj tartozása
- a személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbírálásához szükséges mértékben hozzájárul,
- a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szól 2013. évi CXXII. törvény 46. § ..... bekezdés ..... pontja alapján, mint ..... előhaszonbérletre jogosult vagyok / nem vagyok jogosult. (A megfelelő rész aláhúzendó)

**Nyilatkozat magánszemély esetében<sup>2</sup>:**

Alulírott \_\_\_\_\_ (név), mint a pályázatot benyújtó magánszemély nyilatkozom, hogy:

- a pályázati felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény utasítás, kikötés gondos áttekintése után az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi feltételt megismertem, megértettem és elfogadom. Ennek megfelelően a szerződést az ajánlati összesítő szerinti ellenszolgáltatásért teljesítem.
- a pályázat benyújtását követően az ajánlattételi kötöttséget vállalom. Tudomásul veszem, hogy az ajánlati kötöttség lejártának időpontja az ajánlattételi határidő napjától számított 30. napig tart, mely időpontig ajánlatomat fenntartom.
- nincs az önkormányzat felé adó-és egyéb – pl. bérleti díj, közterület-használati - díj tartozásom
- a személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbírálásához szükséges mértékben hozzájárul.
- a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szól 2013. évi CXXII. törvény 46. § ..... bekezdés ..... pontja alapján, mint ..... előhaszonbérletre jogosult vagyok / nem vagyok jogosult. (A megfelelő rész aláhúzendó)

Répcelak, 2024.....

.....  
pályázó aláírása

<sup>1</sup> Átlátható szervezet esetében kitöltése kötelező

<sup>2</sup> Magánszemély esetében kitöltése kötelező