

ELŐTERJESZTÉS
Lakásbérleti jogviszony meghosszabbítására.

Tisztelt Képviselő-testület !

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 93/2007.(IV.26.) számú határozatával a Répcelak, Úttörő u. 4. I/2. szám alatti önkormányzati bérlakásra határozott idejű, 2007. május 15-től 2008. június 30-ig terjedő időre, majd pedig a 115/2008.(V.29.) számú határozatával 2008. július 1-től 2011. június 30-ig terjedő időre lakásbérleti szerződést kötött Csószné Bolfert Enikő közalkalmazottal, az Általános Iskola pedagógusával, aki jelenleg Gyes-en van.

2011. február 23-án a Bérló írásban kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez.

Kérelmében előadja, hogy az elmúlt négy évben terveik között szerepelt a férj répcelaki elhelyezkedése, mely a beköltözésre már sikerült. A Linde Gáz Magyarország Zrt. értékesítési osztályának munkatársa lett, majd 2010. január elsejétől az informatikai osztályra került át. Az, hogy itt lagnak lehetővé tette, hogy Répcelak zenei életében nagyobb szerepet vállaljanak. Közeli terveik, céljaik között szerepel a külön egzisztencia megteremtése, illetve a család gyarapítása, emiatt nagy segítség számukra, hogy a lakást bérelhetik.

Kérte a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását lehetőleg 5 év időtartamra vagy határozatlan időre.

Répcelak Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 12/2006. (III.30.) rendelete 12. §. (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület az önkormányzat intézményei által foglalkoztatott közalkalmazottak, illetve a köztisztviselők számára, illetve a város területén közfeladatot ellátó szakemberek (vállalkozó orvosok) lakáshelyzetének megoldása érdekében önkormányzati bérlakást biztosíthat.

(2) A lakásbérleti szerződés feltételei:

a) a lakás szolgálati jelleggel a közalkalmazotti, köztisztviselői, vagy munkaviszony fennállásának időtartamára, a közfeladat ellátásának időtartamára adható bérbe, illetőleg határozott időtartamra, legfeljebb 10 évre;

Kérem a Képviselő-testületet a határozati javaslat megtárgyalására.

Répcelak, 2011. március 22.

Böröndyné Nagy Anikó sk.
aljegyző

Határozati javaslat:

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a tulajdonát képező, Répcelak, Úttörő u. 4. I/2. szám alatti bérlakás bérleti jogviszonyát 5 év időtartamra meghosszabbítja a jelenlegi bérlő Csószné Bolfert Enikő közalkalmazott részére.

A Képviselőtestület a 2007. május 10-én, Répcelak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Csószné Bolfert Enikő között létrejött lakásbérleti szerződést, mely a bérleti jogviszony időtartamának tekintetében 2008. június 2-án módosításra került az alábbiak szerint módosítja:

A szerződés 3. pontja első mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony határozott időre, 2011. július 1. napjától kezdődően 2016. június 30. napjáig tart.

A szerződés további pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Megbízta a polgármestert, hogy Csószné Bolfert Enikővel a szerződést kösse meg és írja alá.

Felelős: Dr. Németh Kálmán polgármester

Határidő: szerződés megkötésére: 2011. április 15.