

ELŐTERJESZTÉS

Közös tulajdonú lakás vételárának kifizetésére vonatkozó kérelemhez

Tisztelt Képviselő-testület !

Az elmúlt időszak képviselő-testületi döntései nyomán sor került a Répcelak, Úttörő u. 1/A. 1. emelet 2. és a Répcelak, Arany János u. 1/A. 2. emelet 17. szám alatti lakások tekintetében a közös tulajdon megszüntetésére, a tulajdonostársaktól megvételre került tulajdonrészük. Répcelak város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2011. augusztus 25-én akként döntött, hogy a vételárát az Arany János utcai lakás tekintetében 2011. október 15-ig, míg az Úttörő utcai lakás tekintetében 2012. március 31-ig fizeti meg. A tulajdonostárs önkormányzatok képviselő-testületi egyetértettek a fizetés fentiek szerinti ütemezésével, az adás-vételi szerződések is ekként készültek.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az október 15-i határidő figyelembevételével Csánig és Uraiújfalu önkormányzatai részére kifizetésre került a vételár, ugyanakkor Vámoscsalád tekintetében megállapodás készült a két önkormányzat között. A megállapodás lényege, hogy – mivel Vámoscsalád községi Önkormányzat az intézményi (oktatás) támogatás átutalásával 653.330,-Ft-os elmaradásban volt – az ingatlan 490.000.-Ft-os vételára beszámításra került az elmaradt intézményi támogatás összegébe. A különbözetheként fennmaradó 163.330.-Ft-ot pedig Vámoscsalád község Önkormányzata 2011. október 17-én részünkre átutalta.

Csánig község Önkormányzatának Polgármestere, Joó Ferenc kérelmet juttatott el Répcelak város Polgármesteréhez, melyben azt kéri, hogy – az önkormányzat anyagi helyzete miatt – az Úttörő utcai lakás Csánigra eső része (527.946.-Ft) kerüljön kiegyenlítésre még az idei évben október hónapban.

Javaslatunk az a Képviselő-testületnek, hogy figyelemmel Csánig község anyagi helyzetére az Úttörő utcai lakás 527.946.-Ft-os vételárát fizessük ki az idei évben november 30-ig.

Kérem a Képviselő-testület döntését !

Répcelak, 2011. október 20.

Böröndyné Nagy Anikó sk.
aljegyző

Határozati javaslat:

Répcelak város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csánig község Önkormányzata részére 2011. november 30-ig megfizeti a Répcelak, Úttörő u. 1/A. 1. emelet 2. szám alatti társasházi lakás 5/56-od tulajdonrészének értékesítéséből megillető 527.946.-Ft-ot.

A képviselő-testület a vételár összegét a 2011. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Németh Kálmán polgármester
Böröndyné Nagy Anikó aljegyző

Határidő: a vételár kifizetésére: 2011. november 30.