

**Önkormányzat
Répcelak**

596-7/2011. szám

J e g y z ő k ö n y v

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 2011. március 30-án 17.30 órakor a Polgármesteri Hivatalban megtartott üléséről.

Jelen voltak: *Dr. Németh Kálmán polgármester, Szabó József alpolgármester, Bíró József, Dr. Dömötör János, Horváth Csaba, Pálla Péter képviselő*

Távolmaradását előzetesen bejelentette: *Szalai Szabolcs képviselő*

Meghívottak:*Dr. Kiss Julianna jegyző, Böröndyné Nagy Anikó aljegyző, Mérgesné Stampf Ildikó műszaki csoportvezető, Dombi Sándor műszaki üi., Lászlóné Moór Lilla intézményvezető, Szoporyné Szabó Piroska iskolaigazgató, Csuka Éva könyvtárvezető, Dr. Gulyás Ferenc kapitányságvezető, Varga Gyula őrsparancsnok, Óri Tamás parancsnok, Németh József ÖTE elnöke, Tóth János Horgászegyesület elnöke, Könczölné Bernáth Ilona Polgárőr Egyesület elnöke, Garas Kálmán Nyitott Tér Közhasznú Kult.Egy.elnöke, Mészáros Károly Répce TV Kft. ügyvezetője Haraszthy István SE elnök, Kiss Attila biz.tag.*

Dr. Németh Kálmán polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a 7 képviselőből 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Napirendre az alábbi javaslatot tette:

Beszámoló a répcelaki Rendőrőrs munkájáról

Beszámoló a Köztisztviselői Tűzoltóság munkájáról

Az önkormányzat által támogatott egyesületek beszámolója

Személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet módosítása

Az egyes szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása

A lakásszerzési támogatásról szóló rendelet módosítása

Civil szervezetek pályázati önrészához pályázatok kiírása

Pályázat kiírása nyelvtanulás támogatásához

Pályázati kiírás Répcelak, Úttörő 2/A sz. lakás bérlőkiválasztására

Az állattartásról szóló rendelet módosítása

Társasházi közgyűlések döntéseiről beszámoló

Luther szobor avatással kapcsolatos tájékoztató

Helyiségbérleti díj felülvizsgálatára irányuló kérelem

Szolgálati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelvezetéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatás és eljárási szabályokról

Pótmunka Vasi Tandem eredményjelző tekintetében

Intézmények árambeszerzésére vonatkozó döntés

Iskola energetikai pályázatának benyújtása

Mindenki keresztje terveinek bemutatása

A 2011. évi Közbeszerzési terv

Önkormányzat szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata, Ügyrend szabályainak módosítása

A vállalkozók, vállalkozások munkahelyteremtésének helyi támogatásáról szóló rendelet módosítása

Pótmunka belvívrendezés projekt keretében

Temető gondnoki megbízás

Vételi ajánlat részvények vásárlására

Képviselőtestület a napirendre tett javaslattal egyhangúlag egyetértett.

Polgármester jegyzőkönyv-hitelesítőnek Bíró József és Pálla Péter képviselőket javasolta.

Képviselőtestület a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyhangúlag egyetértett.

Polgármester a napirend tárgyalása előtt a két ülés között végzett munkáról, fontosabb intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott számot.

- Újból elindultak a kivitelezések, melyekkel a mai ülésen foglalkozik a képviselőtestület
- A szökőkút építése megkezdődött. A főtér kivitelezőjével vannak az önkormányzatnak vitái, főleg a parkosítással, illetve azon belül is a füvesítés módjával nem értenek egyet. Ez ügyben a holnapi napon bejárásra kerül sor.
- Március 15-i ünnepség lezajlott, a beszédet Pálla Péter képviselő mondta, köszönetet mondott a színvonalas beszédért.
- A Megyei Közgyűlés március 15-i ünnepi ülését Répcelakon tartotta, ahol mintegy 200 főt színvonalasan tudtak fogadni.
- A fogadásra 250 e Ft-ot fizetett a Vas Megyei Önkormányzat, a fennmaradó összeget 380 e Ft-ot Répcelak Város Önkormányzata finanszírozza.
- Polgármesteri keretéből az alábbi támogatásokat biztosította:
 - Gazdakör részére 60.420 Ft-ot, a kertbarátok összjövetelére szőlőművelés, kulturált borfogyasztás keretében szervezett eseményére,
 - Répcelakért Egyesület záró rendezvényére 100 e Ft-ot
 - A Művelődési Otthon és Könyvtár részére a megyei ünnepség megszervezésére 100 e Ft-ot.
- Március 15-ig kellett megfizetni az önkormányzat által kivetett egyes helyi adókat.

<i>Adónem</i>	<i>Terv e Ft</i>	<i>Befolyt e Ft</i>
<i>Iparűzési adó</i>	<i>240.000</i>	<i>132.000</i>
<i>Gépjárműadó</i>	<i>45.000</i>	<i>19.400</i>
<i>Építményadó</i>	<i>16.000</i>	<i>7.600</i>

- Közfoglalkoztatás lényegesen átalakult és kevesebb pénzt kapnak az önkormányzatok, ebből következik, hogy kevesebb embert is tudnak foglalkoztatni.

- 1 fő XII.31-ig → Teljes munkaidő V. 1-től

- 3 fő 4 órás május 1-jétől – október végéig

- Orvosi ügyelet változott a kistérségbe hétköznap 10 órától reggel 7 óráig egy orvos ügyel. Ennek az az oka, hogy kevés az orvos.

Egy orvost 416 óra évi túlórára lehet kötelezni, többre nem.

- TÖOSZ tagozatvezetőnek választották Vas megyében, a tegnapi ülésen a TÖOSZ elnökségi tagjának is beválasztották.

- Közigazgatás átszervezésével kapcsolatban egyre több konkrétum kerül napvilágra. 2013. január 1-től az okmányiroda, gyámügy, építésügy állami irányítás alá kerül, és létrejönnek a járási hivatalok. A pedagógusok fizetését pedig az állam fogja fizetni.
- Tekecsapat felkerült a Superligába.

Az Államháztartás működési rendjéről szóló 292/2010.(XII.19.) Korm. rendelet 67. § (2) bekezdése alapján tájékoztatást adott arról, hogy a Kormány a répcelaki önkormányzat számára egyéb központi támogatásként az alábbi pótelőirányzatot biztosította:

- Magyar Államkincstár 2011. március 16-án kelt levele alapján a költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2011. évi kompenzációja címén három hónapra 1.398.727 Ft-ot.
- Répcelak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2011. évi Költségvetéséről szóló 4/2011.(II.18.) számú rendelete 19.§ (3) bekezdése alapján tájékoztatom a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az átmenetileg szabad pénzeszközök lekötésével kapcsolatban az alábbi intézkedést tettem:

- 2011. március 8-én az OTP Bank Rt. sárvári Fiókjánál 56.570.723 Ft lekötött betét járt le. A lejárt összeget, kamatával együtt – összesen 57.374.647 Ft-ot – 180 napra ismét a OTP Bank Rt. –nél helyeztünk el lekötött betét formában, évi 5,85 % -os fix kamatra.
- 2011. március 28-én a Raiffeisen Bank ZRt. szombathelyi Fiókjánál 67.655.679 Ft lekötött betét járt le. A lejárt összeget, kamatával együtt – összesen 69.869.966 Ft-ot – 4 hónapra ismét a Raiffeisen Bank ZRt. –nél helyeztünk el lekötött betét formában, évi 6,68 % -os fix kamatra.
- Az első félévre beérkezett adóbevételekből 2011. március 30-án 30 millió Ft-ot 3 hónapra a Répcelak és Vidéke Takarékszövetkezetnél bankszámla melletti lekötés formájában helyeztünk el, évi 6%-os kamatra.

Képviselőtestület a két ülés között végzett munkáról, fontosabb intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást tudomásul vette.

Dr. Németh Kálmán polgármester a két ülés közötti időben átruházott hatáskörében a szociális ellátások tekintetében az alábbi döntést hozta:

- Átmeneti segély
1 megállapítás 20.000,-Ft összegben

Képviselőtestület a tájékoztatást tudomásul vette.

Horváth Csaba képviselő: A Társadalmi Bizottság átruházott hatáskörében a szociális és a gyermekvédelmi ellátások tekintetében 2011. március 29-i ülésén az alábbi döntéseket hozta:

Átmeneti segély:

- 3 megállapítás összesen: 30.000,-Ft összegben

Temetési Segély:

- 2 megállapítás: 40.000,-Ft összegben

Lakásszerzési támogatás:

- 2 megállapítás: 1.760.000,-Ft összegben

Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás:

- Megállapítás 4 családból 5 gyermek részére összesen 45.000,-Ft összegben

Támogatások:

A Társadalmi Bizottság – a részére biztosított keret terhére – 60.000.- Ft támogatást állapított meg a Shotokan Karate Egyesület részére, továbbá 80.000,-Ft támogatást a Művelődési Otthon és Könyvtár részére a Tőzike Foltvarró Csoportnak.

Képviselőtestület a tájékoztatást tudomásul vette.

Dr. Dömötör János képviselő: Pénzügyi Bizottság 2011. március 17-i és 30-i ülésén átruházott hatáskörében az alábbi döntéseket hozta:

- Művelődési Otthon és Könyvtár bútorzatának felújítására beérkezett ajánlatok közül Horváth Tivadar egyéni vállalkozó (Szombathely, Szófia u. 43/C) ajánlatát fogadta el. Nettó 2.745.600,-Ft +25% áfa 686.400,-Ft, azaz bruttó 3.432.000,-Ft.
- „Rendezvénysátor és vendéglátás”-ra beérkezett ajánlatok közül a Fesztivál Hungária Kft. (Petőháza, Ifjúság u. 9.) ajánlatát fogadja el. Sátorbérlet költsége bruttó 800.000,- Ft, míg a felszerelés bruttó ára 75.000,- Ft. Mindösszesen a bruttó ár 875.000,- Ft. A vendéglátás kizárólagosságáért nettó 120.000,- Ft ajánl fel a Kft.
- „Művelődési Otthon és Könyvtár Ifjúsági Klubjának padozat felújítására beérkezett ajánlatok közül a Vasi Tandem Kft. pályázatát fogadta el. Ajánlati ár nettó 792.100,- Ft + Áfa azaz bruttó 990.125,- Ft.
- Városháza utcai homlokzatának felújítására beérkezett ajánlatok közül a LAK-ÉPKER Bt. 2. számú alternatíváját fogadta el. Ajánlati ár nettó 953.525,- Ft + áfa azaz bruttó 1.191.906,- Ft.
- Répcelak, Úttörő utca 2/A III. emeleti szociális bérlakás felújítására beérkezett ajánlatok közül a Favorit Tűzép adta, az ajánlati ár bruttó 1.754.375,- Ft.

- 2011. évi papír-írószer nyomtatópatronok beszerzése beérkezett ajánlatok elbírálása során az 1. részajánlat tekintetében Varsányi Anita helyi vállalkozó ajánlatot fogadta el, míg a 2-3-4. részajánlatnál a BudaPiert, 1044 Budapest, Ezred u. 1-3. ajánlatát fogadta el.
- Autokláv berendezés beszerzésére beérkezett ajánlatok elbírálása során a Quelle-Dental Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 9024 Győr, Lahner Gy. u. 1 ajánlatát fogadta el bruttó 1.182.032,-Ft értékben.
- Temető felmérésére beérkezett pályázatok közül a Szombathelyi Földmérő és Térképészeti Kft., 9700 Szombathely, Wesselényi u. 38/A ajánlatát fogadta el nettó ár 700.000,-Ft + ÁFA (25%) 175.000,-Ft, Bruttó ár összesen: 875.000,-Ft.
- Répcelak Város parképítési munkákkal kapcsolatos tervezői feladatok ellátására beérkezett ajánlatok bontása során a Kertművek Kft., 9011 Győr, Pósa L. u. 11. ajánlatát fogadta el Ajánlati ár bruttó mindösszesen: 256.250,-Ft.
- A 80 kiállítás című kiadvány elkészítésére a Punger Nyomda Kft.-vel kötött vállalkozási szerződést. Szükségessé vált a szerződés módosítása a belívek színének meghatározása, a kiadvány címének „A kiállítótér” –re történő módosítása tekintetében. A megvalósítás határidejét 2011. április 20.-i dátumban állapította meg.

Képviselőtestület a tájékoztatást tudomásul vette.

Szabó József alpolgármester: A Tervellenőrzési Munkacsoport az alábbi témákat véleményezte: temetői parkoló kialakítási sémáját, a Petőfi és Széchenyi utca kereszteződésében parkoló kialakítását, a Széchenyi utcai járda kialakítását, az Arany János utcai buszváró helyek kialakítását az Imaház mellett, az Áfész iroda sarkától a Múzeumig, illetve a TSZ irodáig kialakításra kerülő járdát. Előzetes megbeszélést tartottak a tervezett Hulladékudvarról, ami az Ipari Park területén fog megvalósulni.

Képviselőtestület a tájékoztatást tudomásul vette.

1. Napirend

Beszámoló a répcelaki Rendőrőrs munkájáról

Előadó: Varga Gyula
őrparancsnok

Írásos beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Varga Gyula őrparancsnok: Megköszönte az önkormányzat segítségét, külön köszönetét fejezte ki a Rendőrőrs berendezéseinek a beszerzéséhez nyújtott támogatásért.

Dr. Gulyás Ferenc r. alezredes: Megköszönte a képviselőtestületnek a munkájukhoz nyújtott segítséget, külön kiemelve a rendőrőrs épületének korszerűsítéséhez, a komfortosabb munkakörnyezet kialakításához nyújtott anyagi támogatást. Kérte, hogy a rendőrőrs személyi állományát, valamint technikai felszereltségének fejlesztését a jövőben is támogassák.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Dömötör János képviselő: Az utóbbi időben hallani lehetett, hogy elszaporodtak azok a telefonos hívások, melyek általában egyedül élő embereket céloztak meg. Tudnak-e ez ügyben felvilágosítással szolgálni? Ez a megmozdulás véletlen, vagy egy szervezett lehet?

Szabó József alpolgármester: Nagyon sokan megkeresték, hogy a településen nem látnak trafipaxot. A kamionok a piros lámpa ellenére átrobnak a tilos jelzés ellenére.

Bíró József képviselő: Nagyon jó összetételű állomány van a rendőrőrsnél, intelligensek, kulturáltak, a város lakóihoz udvariasak, ugyanakkor szakszerűen látják el a feladatukat. Igaz-e az a hír, hogy a külföldi kamionokat azért nem állítják meg, mert a kommunikációs nehézkes.

Dr. Gulyás Ferenc r. alezredes: Látókörükben vannak emberek, de sajnos ezen a fórumon erről nem adhat felvilágosítást, nem számolhat be. Az ügyvel foglalkozó munkatársak elkészítik a terepszemlét, nincs arról információ, hogy helyi lakos informálta volna a telefonon zaklatót, vagy zaklatókat. Javasolta az egyedülálló emberek figyelmét felhívni ezekre az eseményekre. Valóban rendet kell tenni az utakon, de azt gondolja, hogy egy 40 km sebességkorlátozó tábla visszatartó tud lenni. A maga részéről is azt tartja jobb megoldásnak, ha az utakon többször kint állnak, láttatják magukat, ez is visszatartó erővel hat a gyorshajtókra. Van egy-két eset, amikor a nyelvi nehézség gondot okoz, de reméli ezt senki nem veti a szemükre.

Dr. Németh Kálmán polgármester: Úgy gondolja a lakosság elégedett a Rendőrőrs munkájával és köszönetét fejezte ki tevékenységükért. Valóban határozottak, korrektek és barátságosak a rendőreik.

Képviselőtestület 6 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

70/2011.(III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a répcelaki Rendőrőrs munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

2. Napirend

Beszámoló a Köztisztviselői Tűzoltóság munkájáról.

Előadó: Őri Tamás

parancsnok

Írásos beszámoló a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Kérdés, hozzászólás:

Horváth Csaba képviselő: A két tűzoltóságot szét lehet választani? Vagy egy tűzoltóságról van szó?

Őri Tamás parancsnok: Két különálló szervezetről van szó, az egyik a Köztisztviselői Tűzoltóság, a másik az Önkéntes Tűzoltó Egyesület. Munkájukat nem lehet különválasztani, csak pénzügyileg különülnek el egymástól. A mentési feladatokat együtt végzik, együtt hajtják végre.

Képviselőtestület 6 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

71/2011.(III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Köztisztviselői Tűzoltóság munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

3. Napirend

Az önkormányzat által támogatott egyesületek beszámolója

Előadó: egyesületek vezetői

Írásos beszámolók a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Kérdés, hozzászólás:

Horváth Csaba képviselő: A Társadalmi Bizottság tárgyalta a beszámolókat, és elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Képviselőtestület 6 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

72/2011.(III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat által támogatott egyesületek beszámolóját elfogadja.

Dr. Németh Kálmán polgármester szünetet rendelt el, majd felkérte Szabó József alpolgármestert, hogy a március 15-i ünnepség alkalmából kitüntetett köztisztviselőket, közalkalmazottakat köszöntse. Nevezetesen Dr. Kiss Julianna jegyzőt, Gere Csabáné ügykezelőt, és Csuka Éva könyvtárvezetőt.

Dr. Németh Kálmán polgármester a köszöntést követően az ülés folytatását rendelte el.

4. Napirend

Személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet módosítása

**Előadó: Lászlóné Moór Lilla
intézményvezető**

Írásos előterjesztés és rendelet – tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Kérdés, hozzászólás:

Horváth Csaba képviselő: A Társadalmi Bizottság tárgyalta a rendelet-tervezetet, azt elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Képviselőtestület 6 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Répcelak Város Önkormányzata Képviselőtestületének 5/2011.(III.31.) rendelete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 22/1997.(XII.18.) rendeletének módosításáról.

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

5. Napirend***Az egyes szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása*****Előadó: Lónai Bettina*****szociális ügyintéző****Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.*

Lónai Bettina szociális ügyintéző: A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: szociális törvény) 140/C. §-a alapján az önkormányzatok 2011. április 1-ig felülvizsgálják az egyes szociális ellátásokról szóló rendeleteiket az intézményi térítési díj szabályozásával kapcsolatban, továbbá a szociális törvény változása miatt is szükséges a felülvizsgálat.

A 3.§ (1) bekezdés módosítására azért van szükség, mert a rendszeres szociális segélyben részesülőkkel történő együttműködést a jövőben a Kistérségi Gyermejköltségi Szolgálat helyett a Családsegítő Szolgálat látja el, tekintve, hogy 2011. január 1-től családsegítés működik Répcelakon és a Szociális törvény 37/A. § (4) bekezdése alapján az együttműködés intézményi feltételeiről a települési önkormányzat elsősorban a családsegítő szolgálat útján gondoskodik. A rendelet 6.§ (1) bekezdésének módosítása vált szükségessé a törvényi előírásokhoz való igazítás miatt, továbbá ugyanezen ok miatt a 6. § (12) bekezdésnek c) pontja hatályát veszti.

A 9.§ (1) bekezdés módosítását azért tartjuk szükségesnek, mert 2011-ben az előző évhez képest nem nőtt az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege, ezért a rendeletben meghatározott jelenlegi jövedelemhatár alacsony, ennek emelése vált szükségessé a %-ok módosításával. Kérjük a Képviselő Testületet a 3 tervezet (A, B, C) közül a megfelelő elfogadására. [C) verzió a jelenleg hatályos rendelkezés]

A rendelet 12.§ (2) bekezdés b) pontjának módosítása vált szükségessé a törvényi előírásokhoz való igazítás miatt.

Kérem a Képviselőtestületet a rendelet tervezetek megtárgyalására.

Kérdés, hozzászólás:

Horváth Csaba képviselő: A Társadalmi Bizottság tárgyalta a rendelet-tervezetet, és a beterjesztett három változat közül az „A” változatot javasolja elfogadni a képviselőtestületnek.

Dr. Németh Kálmán polgármester a Társadalmi Bizottság javaslata alapján a rendelet-tervezet „A” változatát indítványozza elfogadásra a képviselőtestületnek.

Képviselőtestület 6 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Répcelak Város Önkormányzata Képviselőtestületének 6/2011.(III.31.) rendelete Az egyes szociális ellátásokról szóló többször módosított 10/2006.(III.30.) rendelet módosításáról.

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

6. Napirend***A lakásszerzési támogatásról szóló rendelet módosítása*****Előadó: Lónai Bettina*****szociális ügyintéző***

Írásos előterjesztés és rendelet tervezet csatolva.

Lónai Bettina szociális ügyintéző: A lakásszerzési támogatásról szóló rendelet legutóbbi módosítása során a Képviselő testület megemelte az adható támogatás legmagasabb összegét, mely továbbra is vissza nem térítendő támogatás és kamatmentes költsön formájában adható. A fenti módosítás miatt a vissza nem térítendő támogatás és a kamatmentes költsön arányának módosítása – az emelésnek megfelelő arányban – szükséges.

Kérte a képviselőtestület döntését.

Kérdés, hozzászólás:

Horváth Csaba képviselő: A Társadalmi Bizottság tárgyalta a rendelet-tervezetet, azt elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Képviselőtestület 6 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Répcelak Város Önkormányzata Képviselőtestületének 7/2011.(III.31.) rendelete a lakásszerzési támogatásról szóló többször módosított 26/2005.(X.28.) rendelet módosításáról.

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

7. Napirend

Civil szervezetek pályázati önrészehez pályázatok kiírása

Előadó: Böröndyné Nagy Anikó
aljegyző

Írásos előterjesztés csatolva.

Böröndyné Nagy Anikó aljegyző: Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2011. évi költségvetésében 550 e Ft-ot biztosított civil szervezetek pályázati önrészeinek támogatására.

Célunk a civil szervezetek ösztönzése az állami és más pályázati lehetőségek minél szélesebb körű kihasználására.

A Képviselőtestület pályázati úton szervezi meg az összeg felosztását, s erről határozatban rendelkezik.

A pályázaton részt vehetnek a Magyarországon bírósági nyilvántartásba vett répcelaki székhelyű, illetve országos, regionális, megyei szervezet répcelaki szervezettel is rendelkező **civil szervezetek.**

Csak olyan pályázatra adható pénz, ahol a saját erő igény nem több mint 50 %.

Egy-egy pályázatra maximum 200 e Ft adható. A pályázati önrész iránti kérelmeket a beadni kívánt pályázat benyújtása előtt kell a Társadalmi Bizottság elé terjeszteni. Nyertes pályázat nem támogatható.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás.

A pályázatokat a Társadalmi Bizottság bírálja el.

Kérte a Képviselőtestületet a határozati javaslat megtárgyalására és elfogadására.

Kérdés, hozzászólás:

Horváth Csaba képviselő: A Társadalmi Bizottság tárgyalta a napirendet, azt elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Képviselőtestület 6 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

73/2011.(III.31.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2011. évi költségvetésében 550 e Ft-ot különített el civil szervezetek önrészenek támogatására, ezzel ösztönözve a civil szervezeteket a pályázati lehetőségek kihasználására.

A cél érdekében jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívást teszi közzé.

1. Támogatottak köre: A Magyarországon bírósági nyilvántartásba vett répcelaki székhelyű, illetve országos, regionális, megyei szervezet répcelaki szervezettel is rendelkező civil szervezetek.
2. Az 1. pontban megjelölt civil szervezetek az állami és más pályázati lehetőségek kihasználására saját rész biztosítására kérhetik a támogatást. Csak olyan pályázatra adható támogatás, ahol a saját erő igény az 50 %-ot nem haladja meg.
3. Egy-egy pályázatra maximum 200 e Ft adható. A pályázati önrész iránti kérelmeket a beadni kívánt pályázat benyújtása előtt kell a Társadalmi Bizottság elé terjeszteni. Nyertes pályázat nem támogatható.

A pályázatok benyújtási határideje: folyamatos, de legkésőbb 2011. december 7.

A pályázatokat 1 példányban kell benyújtani a Társadalmi Bizottság (9653 Répcelak, Bartók B.u.38.) címére.

A pályázatok elbírálási határideje: 2011. december 31., a megítélt támogatások kiutalása a támogatási megállapodás megkötését követően történik.

A program megvalósításáról a pályázó köteles legkésőbb 2012. február 20-ig szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást készíteni.

Felelős: Horváth Csaba a Társadalmi Bizottság elnöke

Böröndyné Nagy Anikó aljegyző

Határidő: folyamatos

8. Napirend

Pályázat kiírása nyelvtanulás támogatásához

Előadó: Böröndyné Nagy Anikó

aljegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Böröndyné Nagy Anikó aljegyző: Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2011. évi költségvetésében 700 e Ft-ot biztosított nyelvtanulás támogatására.

Célunk:

- a nyelvtanulás ösztönzése és elősegítése annak érdekében, hogy minél többen részt vegyenek nyelvtanfolyamokon, és törekedjenek a nyelvvizsga megszerzésére,
- a technikai feltételek fejlesztésével javuljanak a nyelvtanulás lehetőségei intézményeinkben,
- kapjanak elismerést azok az intézményeinkben dolgozók, akik felvállalják a nyelvtanulást és sikeres nyelvvizsgát tesznek,
- ösztönözzük diákjaink nyelvi versenyeken való részvételét, s ezzel a város jó hírnevének erősítését.

A Képviselőtestület pályázati úton szervezi meg az összeg felosztását, s erről határozatban rendelkezik.

Pályázati kategóriák (témakörök):

- Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény nyelvi képzésének eszközbeszerzése,
- Nyelvi versenyeken eredményt elért tanulók elismerése
- Egyszeri jutalom a legalább középfokú nyelvvizsgát végzett köztisztviselőknek, közalkalmazottaknak,
- Művelődési Otthon és Könyvtár által nyelvtanfolyamok szervezése és ehhez eszközbeszerzés.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás.

A pályázatokat a Társadalmi Bizottság bírálja el.

Kérte a Képviselőtestületet a határozati javaslat megtárgyalására és elfogadására.

Kérdés, hozzászólás:

Horváth Csaba képviselő: A Társadalmi Bizottság tárgyalta a napirendet, azt elfogadásra javasolja.

Képviselőtestület 6 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

74/2011.(III.31.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2011. évi költségvetésében 700 e Ft-ot különített el nyelvtanulás támogatására, melynek **célja:**

- a nyelvtanulás ösztönzése és elősegítése annak érdekében, hogy minél többen részt vegyenek nyelvtanfolyamokon, és törekedjenek a nyelvvizsga megszerzésére,
- a technikai feltételek fejlesztésével javuljanak a nyelvtanulás lehetőségei intézményeinkben,
- kapjanak elismerést azok az intézményeinkben dolgozók, akik felvállalják a nyelvtanulást és sikeres nyelvvizsgát tesznek,
- ösztönözzük diákjaink nyelvi versenyeken való részvételét, s ezzel a város jó hírnevének erősítését.

A cél érdekében a Képviselő-testület jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívást teszi közzé.

A Képviselőtestület támogatja:

- a nyelvtanfolyammal kapcsolatos eszközbeszerzést,
- versenyeken résztvevő eredményt elérő diákjaink elismerését,
- intézményeink középfokú nyelvvizsgát tevő közalkalmazottjai és köztisztviselői jutalmazását,
- nyelvtanfolyamok szervezését és eszközbeszerzését.

Pályázatot nyújthatnak be:

1. a Répcelaki Móra Ferenc Általános Iskola és Művészetoktatási Intézmény:
 - eszközbeszerzésre,
 - nyelvi versenyeken eredményt elért tanulói elismerésére.
2. Az Önkormányzat intézményeinek vezetői:
 - a legalább középfokú nyelvvizsgát megszerző köztisztviselők és közalkalmazottak egyszeri jutalmazására,
3. A Művelődési Otthon és Könyvtár:
 - nyelvtanfolyamok szervezésére és ehhez eszközbeszerzésre.

A legalább középfokú nyelvvizsgát megszerző köztisztviselő vagy közalkalmazott részére jutalomként a nyelvvizsga díjának fele fizethető ki.

Nyelvtanfolyamon résztvevők közül csak répcelaki lakóhellyel rendelkező személy támogatható.

Pályázati kategóriák (témakörök):

1. Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény nyelvi képzésének eszközbeszerzése,
2. Nyelvi versenyeken eredményt elért tanulók elismerése,
3. Egyszeri jutalom a legalább középfokú nyelvvizsgát végzett köztisztviselőknek, közalkalmazottaknak,
4. Művelődési Otthon és Könyvtár által nyelvtanfolyamok szervezése és ehhez eszközbeszerzés.

A pályázatok benyújtási határideje: folyamatos, de legkésőbb 2011. december 7.

A pályázatokat 1 példányban kell benyújtani a Társadalmi Bizottság (9653 Répcelak, Bartók B.u.38.) címére.

A pályázatok **elbírálási határideje: 2011. december 31.**, a megítélt támogatások kiutalása a **támogatási megállapodás** megkötését követően történik. A program megvalósításáról a pályázó köteles legkésőbb **2012. február 20-ig szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást készíteni.**

Felelős: Horváth Csaba a Társadalmi Bizottság elnöke
Böröndyné Nagy Anikó aljegyző

Határidő: folyamatos

9. Napirend

Pályázat kiírás Répcelak, Úttörő u. 2/A sz. lakás bérlőkiválasztására

Előadó: Böröndyné Nagy Anikó
aljegyző

Írásos előterjesztés csatolva.

Böröndyné Nagy Anikó aljegyző: Az Önkormányzat tulajdonát képezi a Répcelak, Úttörő u. 2/A. 3. emelet 7. szám alatti társasházi lakás. A lakást a Széchenyi Terv keretében a központi költségvetés Állami Támogatású Bérlakás Program előirányzatából vásárolta meg az Önkormányzat 2002. évben. A pályázat keretein belül kötelezettséget vállalt az önkormányzat arra, hogy 20 évig szociális bérlakásként üzemelteti.

Az előző bérlő Garab Lászlóné a lakást 2011. január 31. napjával elhagyta. A lakás jelenleg üres, felújítás alatt áll. A felújítás a tervek szerint 2011. június végére fejeződik be.

A lakások és helyiségek bérlételéről szóló 12/2006.(III.30.) rendelete alapján a szociális bérlakás esetében a bérlő kiválasztása pályázat útján történik.

Fentiek miatt szükséges a pályázati eljárás lefolytatása.

A hirdetményt a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 15 napra kell kifüggeszteni, és a gyakorlat szerint a Répce Tv Képűjságában és a városi honlapon is javasolt közzétenni. A pályázat benyújtásának határideje a javaslat szerint 2011. április 29. péntek 10.00 óra.

A pályázatokat a Képviselő-testület a Társadalmi Bizottság javaslata alapján a 2011. május 26-án tartandó ülésén bírálja el és dönt a pályázat nyerteséről, valamint – rangsort felállítva – két további pályázóról a nyertes visszalépése esetére.

A pályázók részére a lakásról, a szerződés lényeges elemeiről, a jogosultsági feltételek igazolásáról a Polgármesteri Hivatal részletes tájékoztatást ad.

A lakás, a pályázat elbírálását követően előreláthatólag 2011. július 1-től foglalható el.

Kérdés, hozzászólás:

Horváth Csaba képviselő: A Társadalmi Bizottság tárgyalta a napirendet, azt elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Képviselőtestület 6 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

75/2011.(III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete szociális körülmények alapján történő bérbeadás céljából a Répcelak, Úttörő u. 2/A. 3. emelet 7. szám alatti önkormányzati bérlakásra, a bérlő kiválasztása érdekében, pályázatot tesz közzé, jelen határozat mellékletét képező hirdetmény szerint.

A pályázati hirdetmény a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztésre, illetve a Répce TV Képűjságában és a városi honlapon közzétételre kerül.

A pályázatokat a Képviselő-testület a Társadalmi Bizottság javaslata alapján bírálja el.

Felelős: dr. Németh Kálmán polgármester

Böröndyné Nagy Anikó aljegyző

Határidő: pályázat meghirdetésére azonnal

pályázat elbírálására a 2011. május 26-i ülés.

10. Napirend

Az állattartásról szóló rendelet módosítása

Előadó: Fehér Viktória

igazgatási ügyintéző

Írásos előterjesztés és rendelet-tervezet csatolva.

Fehér Viktória igazgatási ügyintéző: Répcelak Város Önkormányzata Képviselő-testületének az állattartásról szóló 7/2005. (IV.1.) számú rendelete a 12. § (3) bekezdésében az alábbiak szerint rendelkezik:

„Az állattartó köteles gondoskodni arról, hogy az eb a közterületet ne szennyezze. Az e területeken keletkezett ürüléket az állattartó, illetve az eb felügyeletével megbízott személy köteles haladéktalanul eltávolítani.”

A fenti kötelesség elmulasztása szabálysértésnek minősül, és a szabálysértésekről szóló kormányrendelet szabályai alapján ötvenezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

Figyelemmel arra, hogy Répcelak városban egy közterület felügyelő végzi a város egész területén a munkáját, az előírás betartásának ellenőrzése nem könnyű feladat. Javasoljuk ezért a rendelettervezetben szereplő kötelezettséggel kiegészíteni a fenti bekezdést annak érdekében, hogy a közterület-felügyelő, illetve az erre jogosult személyek könnyen meggyőződjhessenek arról, hogy az ebet sétáltatónak szándékában áll-e a fenti rendelkezés betartása.

Kérte a rendelet-tervezet megtárgyalását.

Kérdés, hozzászólás

Bíró József képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet, azt elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Képviselőtestület 6 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Répcelak Város Önkormányzata Képviselőtestületének 8/2011.(III.31.) rendelete az Állattartásról szóló 7/2005.(IV.1.) rendeletének módosításáról.

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

11. Napirend

Társasházi közgyűlések döntéseiről beszámoló

Előadó: Böröndyné Nagy Anikó
aljegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Böröndyné Nagy Anikó aljegyző: Az Önkormányzat tulajdonát képező társasházi lakásokat érintő társasházi közgyűlések döntéseiről az alábbi tájékoztatót adta:

Répcelak, Ady u. 5. szám alatti társasház 2010. október 4-én tartotta közgyűlését. Tárgyalták a társasház alapító okirata módosításának szükségességét, a szükséges információk megszerzésével a közös képviselőt bízták meg. Megtárgyalták a 2010. évi és a 2011. évi költségvetést, a szükséges karbantartási munkákat. A CBA üzlet a 2011. évi közös költsége fejében vállalta a bolt és a társasház előtti járdaszakasz aszfaltozását. A munkát a Magyar Aszfalt Kft. végzi el. Az egyik tulajdonos tartozása miatt a társasház a követelése érvényesítéséhez ügyvéd közreműködését kéri. A CBA bolt kérésében való döntést, miszerint a

bővítési munkálatok során egy új teherbejárót nyitnának a megvásárolt lakás felől a közgyűlés elhalasztotta.

Az Önkormányzat tulajdonát a Fialat Házások Otthonaként funkcionáló I. emelet 4. számú 57 m² nagyságú lakás képezi. Jelenlegi bérlő: Bata Gábor és Kiss Adél.

A Répcelak, Úttörő u. 4/A sz. alatti társasház 2011. január 19-én tartotta közgyűlését. Napirendjükön a 2010. évi munkáról szóló beszámoló, valamint a 2011. évi költségvetés ismertetése szerepelt. Mind a két napirend elfogadásra került.

A közös költség összegét 2011. január 1-től 3.500.-Ft/hó/lakás összegben határozták meg. A felújítási alap összege 20.-Ft-tal emelésre került, azaz 230.-Ft/m²-ről 250.-Ft/m²-re emelték a havi költségeket.

Az egyebek között a közös képviselő ismertette, hogy felvetődött több tulajdonos részéről a két lépcsőház bejárati és hátsó ajtóinak cseréje, illetve a lépcsőházak festése. Az ajtócserekre egy árajánlatot kért tájékoztató jelleggel. Arra az időpontra, amikor ez meg tud valósulni, 3 árajánlatot fog előterjeszteni a közös képviselő a tulajdonosok elé.

Az önkormányzat tulajdonát az I. emelet 1. számú 66 m² nagyságú lakás képezi, bérlője Csőszné Bolfert Enikő.

Répcelak, Úttörő u. 6. szám alatti társasház 2011. február 3-án tartotta meg közgyűlését.

Beszámoló hangzott el a 2010. év gazdálkodásáról, és a 2011. év gazdálkodásának tervezéséről. A közösség a 2010. évi beszámolót és a 2011. évre vonatkozó gazdálkodás tervezését elfogadta.

A felújítási alap összege változatlan maradt a 2010. évihez képest, azaz 70.-Ft/m². (2.800.-Ft/hó). A lakásunk biztosítási díja 2011. évben 460 Ft/hó.

Egyebekben a jelenlévők aktuális problémákat vetettek fel, melyekről érdemi döntés nem született.

Az Önkormányzat tulajdonát a Fialat Házások Otthonaként funkcionáló I. emelet 4. számú 40 m² nagyságú lakás képezi. Jelenlegi bérlője: Nagy István és Hujber Erika.

Képviselőtestület 6 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

76/2011.(III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzata, mint lakástulajdonos, a tulajdonával érintett társasházak közgyűlési döntéseit tudomásul veszi. Az Úttörő u. 4. szám alatti társasház tekintetében egyetért a felújítási alap 20.-Ft/m²-rel való, illetve a közös költség havi 600.-Ft-tal való emelésével.

Felelős: Dr. Németh Kálmán polgármester
Böröndyné Nagy Anikó aljegyző

Határidő: folyamatos

Horváth Csaba képviselő eltávozott

12. Napirend

Luther szobor avatással kapcsolatos tájékoztató

Előadó: Verasztó János

lelkész

Verasztó János lelkész: Néhány héttel ezelőtt egy előzetes lektori találkozón vett részt az alpolgármesterrel, a Művelődési Ház igazgatójával és a műszaki csoportvezetővel, ahol a szobrokat elbíráló testület három tagja értékesnek találta az elkészült agyag szobrot.

Első terv az volt, hogy a szobor avatására a Répcelaki Fesztivál keretén belül kerüljön sor, majd arra az elhatározásra jutottak, hogy az avatásra egy más napon kerüljön sor, ezzel is arra törekedtek, hogy minél több ünnep legyen több a belváros felújításával kapcsolatban, és arra jutottak, hogy május 8-a lenne a szobor avatás időpontja. Ezen a napon több eseményre is sor fog kerülni. 4 éve van egy Vas megyei evangélikus kezdeményezés, ami egy 300 éves hagyományra nyúlik vissza. Így ezen a napon Répcelakon kerülne megrendezésre az evangélikus istentisztelet, és ebben az évben Répcelakon lenne az evangélikus találkozó, melyre 1000-1200 főt várnak. Elmondta, hogy püspökválasztási folyamat is van az egyházkerületükben. Ittész János püspök úr most vonul nyugdíjba, ezen a napon fog elbúcsúzni Vas megyétől. Az egész nap programja teljesen összeállt, majd részletesen ismertette a jelenlévőkkel.

Képviselőtestület 5 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

77/2011.(III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Luther szobor avatással kapcsolatos tájékoztatást tudomásul vette.

13. Napirend

Helyiségbérleti díj felülvizsgálatára irányuló kérelem

Előadó: Böröndyné Nagy Anikó

aljegyző

Írásos előterjesztés csatolva.

Böröndyné Nagy Anikó aljegyző: Az önkormányzat tulajdonát képező Egészségház szakorvosi rendelőinek bérletére határozatlan időre szóló bérleti szerződések vannak érvényben. Egy szerződés 2000. január 1-től, illetve egy szerződés 2010. szeptember 1-től. Jelenleg két rendelő két bérlő bérleti jogával érintett.

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 372/2003.(XII.11.) számú határozatával a szakorvosi rendelők bérleti díját 2004. január 1-től 14.172.-Ft összegben határozta meg. Ettől az időponttól a szakorvosi rendelők bérleti díjának mértéke nem változott.

Dr. Szabó Csaba András szülész-nőgyógyász szakorvos azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy 2011. március hónaptól a magánrendelése bérleti díját 5.000.-Ft/hó összegben állapítsa meg tekintettel a minimális betegforgalomra.

Tájékoztatásként előadom, hogy a Képviselő-testület döntése értelmében a szakorvosi rendelő bérleti díjának megfizetése alól 6 hónapra, azaz 2010. szeptember 1-től 2011. február 28-ig mentesült Dr. Szabó Csaba András szakorvos.

Az írásban beadott kérelmét szóban azzal egészítette ki, hogy a bérleti díjat szeretné a havi fizetés helyett félévente kiegyenlíteni.

Kérte a Képviselőtestület döntését.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Dömötör János képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és az „A” változat elfogadását javasolja a képviselőtestületnek.

Képviselőtestület 5 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

78/2011.(III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dr. Szabó Csaba András szülész-nőgyógyász szakorvos rendelkezésére bocsátott, az Egészségházban lévő szakorvosi rendelő bérleti díját – tekintettel a szakorvos kérelmében leírtakra, a minimális betegforgalomra határozott időre – 2011. március 1-től – 2012. február 28-ig 5.000.-Ft/hó összegben állapítja meg és ezzel egyidejűleg hozzájárul ahhoz, hogy a bérleti díj félévente kerüljön megfizetésre; az első részlet tárgyév március 31-ig, összege: 30.000.-Ft, 2011. évben április 15-ig, összege: 20.000.-Ft, a második részlet pedig tárgyév szeptember 30-ig, összege 30.000.-Ft.

A képviselő-testület a fentieknek megfelelően módosított helyiségbérleti szerződés aláírására Dr. Németh Kálmán polgármestert hatalmazza fel.

Felelős: Dr. Németh Kálmán polgármester
Böröndyné Nagy Anikó aljegyző

Határidő: azonnal

14. Napirend

Szolgálati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

Előadó: Böröndyné Nagy Anikó
aljegyző

Írásos előterjesztés csatolva.

Böröndyné Nagy Anikó aljegyző: Répcelak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 93/2007.(IV.26.) számú határozatával a Répcelak, Úttörő u. 4. I/2. szám alatti önkormányzati bérlakásra határozott idejű, 2007. május 15-től 2008. június 30-ig terjedő időre, majd pedig a 115/2008.(V.29.) számú határozatával 2008. július 1-től 2011. június 30-ig terjedő időre lakásbérleti szerződést kötött Csószné Bolfert Enikő közalkalmazottal, az Általános Iskola pedagógusával, aki jelenleg Gyes-en van.

2011. február 23-án a Bérlő írásban kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez.

Kérelmében előadja, hogy az elmúlt négy évben terveik között szerepelt a férj répcelaki elhelyezkedése, mely a beköltözésre már sikerült. A Linde Gáz Magyarország Zrt. értékesítési

osztályának munkatársa lett, majd 2010. január elsejétől az informatikai osztályra került át. Az, hogy itt laknak lehetővé tette, hogy Répcelak zenei életében nagyobb szerepet vállaljanak. Közelebbi terveik, céljaik között szerepel a külön egzisztencia megteremtése, illetve a család gyarapítása, emiatt nagy segítség számukra, hogy a lakást bérelhetik.

Kérte a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását lehetőleg 5 év időtartamra vagy határozatlan időre.

Répcelak Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 12/2006. (III.30.) rendelete 12. §. (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület az önkormányzat intézményei által foglalkoztatott közalkalmazottak, illetve a köztisztviselők számára, illetve a város területén közfeladatot ellátó szakemberek (vállalkozó orvosok) lakáshelyzetének megoldása érdekében önkormányzati bérlakást biztosíthat.

(2) A lakásbérleti szerződés feltételei:

a) a lakás szolgálati jelleggel a közalkalmazotti, köztisztviselői, vagy munkaviszony fennállásának időtartamára, a közfeladat ellátásának időtartamára adható bérbe, illetőleg határozott időtartamra, legfeljebb 10 évre;

Kérte a Képviselőtestületet a határozati javaslat megtárgyalására.

Kérdés, hozzászólás:

Bíró József képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, azt elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Dr. Kiss Julianna jegyző névszerinti szavazásra kérte fel a jelenlévő képviselőket. Aki a bérleti jogviszony meghosszabbításával egyetért igennel, aki azzal nem ért egyet, nemmel válaszoljon.

Dr. Németh Kálmán	polgármester	igen
Szabó József	alpolgármester	igen
Bíró József	képviselő	igen
Dr. Dömötör János	képviselő	igen
Pálla Péter	képviselő	igen

Képviselőtestület – a névszerinti szavazás során – 5 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

79/2011.(III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a tulajdonát képező, Répcelak, Úttörő u. 4. I/2. szám alatti bérlakás bérleti jogviszonyát 5 év időtartamra meghosszabbítja a jelenlegi bérlő Csőszné Bolfert Enikő közalkalmazott részére.

A Képviselőtestület a 2007. május 10-én, Répcelak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Csőszné Bolfert Enikő között létrejött lakásbérleti szerződést, mely a bérleti jogviszony időtartamának tekintetében 2008. június 2-án módosításra került az alábbiak szerint módosítja:

A szerződés 3. pontja első mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

Felek megállapodnak, hogy a bérleti jogviszony határozott időre, 2011. július 1. napjától kezdődően 2016. június 30. napjáig tart.

A szerződés további pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Megbízta a polgármestert, hogy Csőszné Bolfert Enikővel a szerződést kösse meg és írja alá.

Felelős: Dr. Németh Kálmán polgármester

Határidő: szerződés megkötésére: 2011. április 15.

15. Napirend

A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelvezetéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatás és eljárási szabályokról szóló rendelet módosítása

Előadó: Mérgesné Stampf Ildikó
műszaki csoportvezető

Írásos előterjesztés és rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Mérgesné Stampf Ildikó műszaki csoportvezető: Répcelak Város Önkormányzata a Nyugat-dunántúli Operatív Program Támogatási rendszeréhez benyújtott projektjei tekintetében - a pályázatok benyújtásával egyidőben - vállalást tett, hogy létrehozza környezetvédelmi alapját, melyre a pályázatok elbírálása során plusz pontot kapott.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 58. § (1) alapján a települési önkormányzat, önkormányzati rendelettel önkormányzati környezetvédelmi alapot hozhat létre.

A Kvt. 58. § (2) szerint a települési önkormányzati környezetvédelmi alap bevételei:

- a) a települési önkormányzat által jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság teljes összege,
- b) az illetékes környezetvédelmi hatóság által a települési önkormányzat területén jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírságok összegének harminc százaléka,
- c) a környezetterhelési díjak és az igénybevételi járulékok külön törvényben meghatározott része,
- d) a települési önkormányzat bevételeinek környezetvédelmi célokra elkülönített összege,
- e) egyéb bevételek lehetnek,

(3) Ha a települési önkormányzat nem hoz létre önkormányzati környezetvédelmi alapot, a (2) bekezdés c) pontjában foglalt bevétel nem illeti meg.

(4) Az önkormányzati környezetvédelmi alapot környezetvédelmi célokra kell felhasználni.

(5) A települési önkormányzati környezetvédelmi alap felhasználásáról a képviselő-testületnek évente a költségvetési rendelet (Áht. 65. §) és a zárszámadás (Áht. 85. §) elfogadásával egyidejűleg kell rendelkeznie.

(6) A környezet igénybevételével, terhelésével, szennyezésével érintett települési önkormányzat kezdeményezheti a (2) bekezdés a), b) és c) pontja szerinti bevétellel rendelkezni jogosult települési önkormányzatnál a bevétel arányos megosztását a hatásterületen lévő települési önkormányzatok között. Igényének mértékét adatokkal alá kell támasztania.

(7) Ha a (6) bekezdés szerinti megosztás kérdésében, illetőleg mértékében az érintett települési önkormányzatok között nem jön létre egyezség, a kezdeményező települési önkormányzat a megyei bíróság székhelyén működő városi bírósághoz, a fővárosban a Pesti Központi Kerületi Bírósághoz keresetet nyújthat be. Az eljárás illetékmentes.

Kérte a Képviselőtestületet a rendelet módosítás megtárgyalására.

Kérdés, hozzászólás:

Bíró József képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet, azt elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Képviselőtestület 5 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Répcelak Város Önkormányzata Képviselőtestületének 9/2011.(III.31.) rendelete A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelvezetéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatás és eljárási szabályokról szóló 29/2004.(VIII.27.) rendelet módosításáról.

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

16. Napirend

Pótmunka Vasi Tandem eredményjelző tekintetében

**Előadó: Mérgesné Stampf Ildikó
műszaki csoportvezető**

Írásos előterjesztés csatolva.

Mérgesné Stampf Ildikó műszaki csoportvezető: Répcelak Városa Önkormányzata közbeszerzési eljárás keretében vállalkozási szerződést kötött a Vasi Tandem Kft.-vel (Szombathely, Mátyás kir. u. 17.) az NYDOP-3.1.1/C-09-2009-0008 kódszámú Répcelak város közcélú sportlétesítményének és megközelíthetőségének fejlesztése című projekt keretében a répcelaki sportpályán a leendő lelátó melletti kerítés, eredményjelző és cserepadok kivitelezésére.

A munkálatok során előjöttek olyan problémák, melyek a tartalékkeret felhasználását indokolják. A 2011. februári testületi ülésen a tisztelt Képviselőtestület tárgyalta a pótmunka igényt, de döntést nem hozott, hivatkozva a Pénzügyi bizottság állásfoglalására, mely szerint egyeztető tárgyalást keretében kíván tárgyalni a kivitelezővel, a műszaki ellenőrrel és a tervezővel a felelősség megállapítására.

Az egyeztetés 2011. február 21.-én megtörtént, melynek értelmében a tervező - Szint '93 Kft, illetve a kivitelező – Vasi Tandem Kft. az eredményjelző tartószerkezetének statikai számítását egyeztetik és leellenőrzik.

Ezt követően a tervező megadta a véleményét, melyet előterjesztésemhez mellékelek. Válaszában előadta, hogy rossz kiinduló adatból számolva került tévesen méretezve a szerkezet. A többletköltséget – bruttó 75.000,-Ft mértékéig tervezői szavatossági helytállásként vállalják.

Mivel a Vasi Tandem Kft. részéről a benyújtott pótmunka elszámolásának jogosságát nem cáfolta a tervező, illetve a műszaki ellenőr is alátámasztotta szükségességét, kérem a tisztelt Képviselőtestületet az alábbiak elfogadására:

1. Az eredményjelző statikai megtámasztása.
A munkálatok bekerülési költsége: nettó 254.498,-Ft
2. A kispadok vízvezetésének kialakítása:
A munkálatok bekerülési költsége: nettó 30.529,-Ft

Mindösszesen a pótmunkák bekerülési költsége: nettó 285.030,-Ft + 25% ÁFA, azaz bruttó 356.288,-Ft

A köztiünk létrejött vállalkozási szerződés értelmében a rendelkezésre álló tartalékkeret összege bruttó 400.000,-Ft

Kérte a Képviselőtestület döntését a pótmunkák elszámolását illetően.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Dömötör János képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, azzal egyetért, azt elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Képviselőtestület 5 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

80/2011.(III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Vasi Tandem Kft.-vel (Szombathely, Mátyás kir. u. 17.) az NYDOP-3.1.1/C-09-2009-0008 kódszámú Répcelak város közcélú sportlétesítményének és megközelíthetőségének fejlesztése című projekt keretében a répcelaki sportpályán a leendő lelátó melletti kerítés, eredményjelző és cserepadok kivitelezésére kötött vállalkozási szerződésben rendelkezésre álló tartalékkeret felhasználását nettó 285.030,-Ft + 71.258,-Ft (25 % ÁFA), azaz bruttó 356.288,-Ft értékben engedélyezi.

Felhatalmazza a polgármestert pótmunkák elrendelésére.

A pótmunkák bekerülési költségéből a tervező Szint '93 Kft. (8400 Pápa, Anna tér 10.) bruttó 75.000,-Ft-ot, tervezői szavatossági helytállásként (kártérítésként) biztosít.

Felelős: Dr. Németh Kálmán polgármester
Mérgecsné Stampf Ildikó műszaki csoportvezető

Határidő: azonnal

17. Napirend

Intézmények árambeszerzésével kapcsolatos

Előadó: Dombi Sándor
műszaki ügyintéző

Szakvélemény a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Dömötör János képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet, azt javasolja a Képviselőtestületnek, hogy az intézmények és a közvilágítás vonatkozásában összevontan közbeszerzési eljárást folytasson le a szabadpiaci villamos energia beszerzéssel kapcsolatban. A közbeszerzési eljárás lefolytatásához és kiértékeléséhez villamos energia szakértőt vegyen igénybe.

Képviselőtestület 5 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

81/2011.(III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az intézmények és a közvilágítás vonatkozásában összevontan közbeszerzési eljárást folytat le a szabadpiaci villamos energia beszerzéssel kapcsolatban. A közbeszerzési eljárás lefolytatásához és kiértékeléséhez villamos energia szakértőt vesz igénybe.

18. Napirend

Iskola energetikai pályázatának benyújtása

Előadó: Dombi Sándor

műszaki ügyintéző

Írásos előterjesztés csatolva.

Dombi Sándor műszaki ügyintéző: A belügyminiszter 7/2011.(III.9.) BM rendeletében az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó központosított előirányzatból származó támogatás igénybevételének részletes feltételeiről rendelkezett.

A rendelet 1.§.(1) bekezdése a)-b) pontja szerint a társult formában működtetett, kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztésének, felújításának támogatására 4.350 millió forint, továbbá iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztésének, felújításának támogatására 1.150 millió forint használható fel.

Támogatást igényelhet a települési önkormányzat, intézményi társulás székhely önkormányzata, továbbá többcélú kistérségi társulás.

A támogatást a települési önkormányzat, az intézményi társulás vagy a többcélú kistérségi társulás által önállóan fenntartott intézmények esetében a támogatás az épület felújítására, fejlesztésére, elsősorban fűtőkorszerűsítésre, nyílászárócserére, hőszigetelésre és e feladatellátáshoz szükséges eszközök vagy berendezések beszerzésére, óvodai feladatot ellátó intézmény esetében kapacitásbővítésre is igényelhető. Óvodai kapacitásbővítés nem történhet a már meglévő funkcionális helyiségek rovására.

Az igényelhető támogatás maximális mértéke társult formában működtetett, kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztésének, felújításának esetében a fejlesztéshez szükséges összeg 80-90 %-a. Az igényelhető maximális támogatás 30 millió forint.

A fent hivatkozott rendelet alapján pályázat benyújtását javasoljuk a Móra Ferenc Általános Iskola és AMI oktatási épületeinek (A, B, D) nyílászáró cseréjére és külső oldali hőszigetelésére.

- Ablakok cseréje korszerű műanyag nyílászárókra bruttó 29.402.838,-Ft

- 7 cm vastag külső oldali hőszigetelés bruttó 17.312.855,-Ft

Teljes bekerülési költség: bruttó **46.715.693,-Ft**

Javaslatunk, hogy Répcelak Város Önkormányzata teljes egészében biztosítsa a szükséges önerőt, ami maximális támogatás mellett bruttó **16.715.693,-Ft** továbbá a megvalósítással kapcsolatos valamennyi költséget, beleértve a közbeszerzéssel felmerülő kiadásokat is, a többi fenntartó önkormányzatnak fizetési kötelezettsége ne keletkezzen. Készíteni fogunk a fenntartók között egy megállapodást, mely rögzíti a többi fenntartó egyetértését a pályázat benyújtására, a felújítás szükségességére, illetve azt, hogy fizetési kötelezettsége csak Répcelak Város Önkormányzatának lesz.

A pályázathoz – többek között – csatolni kell a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 5 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően hasznosítja, a feladat ellátási helyet nem szünteti meg, illetve nem adja át az intézmény fenntartói jogát nem állami fenntartó részére, valamint csatolni kell a társulás székhelye szerinti önkormányzat képviselő-testületének határozatát a szükséges önerő biztosításáról és összegéről.

Pályázati eljárás:

A pályázónak 2011. április 1-éig kell a pályázati adatlapokat rögzíteni. A miniszter a pályázatokról 2011. május 31-áig dönt. A miniszter - a pályázatban megjelölt műszaki tartalom egyidejű csökkentése mellett, a pályázó által felállított rangsor figyelembevételével - az igényeltnél alacsonyabb összegű támogatás megítélésére is jogosult. A támogatás feltétele a támogatási szerződés megkötése, amelyet támogatási célonként a miniszter 2011. június 17-éig köt a kedvezményezettel. A támogatás 30%-át a támogatási szerződés megkötését követő 10 napon belül előlegként kerül folyósításra, a fennmaradó támogatási összeg folyósítása a beruházás kivitelezőjével kötött szerződés miniszterhez történő benyújtását követő 10 napon belül, a támogatási intenzitás figyelembevételével történik.

Kérte a Képviselőtestületet a határozati javaslat megtárgyalására és elfogadására.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Németh Kálmán polgármester: A beruházási tartalékkeretbe az összeg rendelkezésre áll.

Dr. Dömötör János képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Képviselőtestület 5 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

82/2011.(III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Répcelak város, Csánig, Nagygeresd, Nemesládony, Nick, Uraiújfalu, Vasegerszeg és Vámoscsalád községek önkormányzatainak intézményfenntartó társulásában működő Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény intézményfenntartó társulásának székhely önkormányzata elhatározza, hogy az 7/2011.(III.9.) BM rendeletben biztosítottak alapján a Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény oktatási épületeinek (A, B, D) nyílászárócseréjére és külső oldali hőszigetelésére gesztorként pályázatot nyújt be.

A képviselő-testület a 2011. évi költségvetésében a felújítási célok között biztosítja a fejlesztés megvalósításához szükséges bruttó

16.715.693,-Ft önerőt, továbbá biztosítja a megvalósítással kapcsolatos valamennyi költséget, beleértve a közbeszerzéssel felmerülő kiadásokat is.

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 5 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően hasznosítja, a feladat ellátási helyet nem szünteti meg, illetve nem adja át az intézmény fenntartói jogát nem állami fenntartó részére.

Felelős: Dr. Németh Kálmán polgármester
Dombi Sándor műszaki ügyintéző

Határidő: a pályázat benyújtására: 2011. április 1.

19. Napirend

Mindenki keresztje terveinek bemutatása

Előadó: Módy Péter

szobrászművész

Dr. Németh Kálmán polgármester: Mint köztudott a temetőbe terveznek egy kápolna, vagy mindenki keresztje kialakítását. Erről már korábban is volt szó, ezért a képviselőtestület négyéves gazdasági és társadalmi programjában is szerepel.

Módy Péter szobrászművész: A képviselőtestület előtt már ismert az a tanulmányterv, melyet pár évvel ezelőtt készített, melyben egy szokványos mindenki keresztje helyett egy mai kortárműre tett javaslatot. Illusztrációs képeket mutatott be a már elhelyezett művekről. (Szombathelyi Szent Márton temető, Keszthelyi temető) Majd ezt követően bemutatta az általa elkészített makettet, projektor segítségével tájékoztatta a jelenlévőket a lehetőségekről. Bemutatta a klasszikus kereszt adottságaival rendelkező mindenki keresztjét, majd annak egy harangos változatát. Az előbbi 3-3,5 millió Ft, az utóbbi pedig 5 millió Ft. körüli költséget jelent.

Az általa készített makett egy tárt kaput ábrázol, amelyet egy kéz kinyit a kapu belsejéből. Ez az élet és halál közti választó vonalnak a motívuma. A kapu költségei nettó 9 millió forint körüli összeget tesz ki.

Dr. Németh Kálmán polgármester: Megköszönte a szobrászművész tájékoztatóját. Elmondta, hogy az ez évi költségvetésben ennek megvalósítására nincs lehetőség.

Képviselőtestület 5 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

83/2011.(III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Mindenki keresztje” terveinek bemutatásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

20. Napirend

A 2011. évi Közbeszerzési terv

Előadó: Dr. Kiss Julianna

jegyző

Írásos előterjesztés csatolva.

Dr. Kiss Julianna jegyző: A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) 5.§ (1) bekezdése értelmében az ajánlatkérők a költségvetési év elején, lehetőség szerint április 15. napjáig éves összesített tervet kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább öt évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános.

A Kbt. 5.§ (3) bekezdése értelmében a közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, melyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

Kbt. 5.§ (4) A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a terven foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

A 2011. évi költségvetés és az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján elkészült az éves közbeszerzési terv. A Szabályzat alapján a terv elkészítéséért a bírálóbizottság felel. A közbeszerzési tervet a képviselő-testület határozatban fogadja el. Amennyiben a beszerzésnek a közbeszerzési tervben szereplő adataiban változás következik be, vagy a tervezett beszerzés nem szerepel a közbeszerzési tervben, a közbeszerzési tervet a képviselő-testület határozattal módosítja.

Amennyiben a közbeszerzési tervben szereplő beszerzést a képviselő-testület nem kívánja megvalósítani, úgy a közbeszerzési tervből a beszerzést a képviselő-testület határozattal törli. A megvalósítás elmaradását indokolni kell.

A 2011-es évben az önkormányzat építés beruházási feladatokat tervez.

Építés beruházás körébe tartozó beszerzések: a 86-os gyorsforgalmi út mellett kétoldali buszöböl kialakítása. A becsült összeg nettó 19.509.200,- Ft, ami a Kbt. Harmadik rész „nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzés” VI. fejezet általános egyszerű közbeszerzési eljárás, a Kbt. 251. § (2) bekezdés szerinti 3 ajánlattevő egyidejű, közvetlenül írásban történő felkérését jelenti.

További tervezett építés beruházás: az iskola energetikai rekonstrukciója, melynek becsült bekerülési költsége nettó 32.000.000,- Ft. Ez szintén a Kbt. Harmadik rész „nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzés” VI. fejezet általános egyszerű közbeszerzési eljárás, a Kbt. 251. § (2) bekezdés szerinti 3 ajánlattevő egyidejű, közvetlenül írásban történő felkérését jelenti.

Szolgáltatás megrendelés: Répcelak Város parkjainak és zöldfelületeinek karbantartása 5 éves határozott időtartamra. Bekerülési költség az 5 évre nettó 17.600.000,- Ft

További tervezett szolgáltatás beszerzés: villamos energia több intézmény összevont közbeszerzése, becsült költség 1 költségvetési évre: nettó 10.400.000,- Ft.

Mindkét szolgáltatás megrendelés: Kbt. Harmadik rész „nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzés” VI. fejezet általános egyszerű közbeszerzési eljárás, a Kbt. 251. § (2) bekezdés szerinti 3 ajánlattevő egyidejű, közvetlenül írásban történő felkérését jelenti

Árubeszerzés:

Informatikai, pedagógiai megújulás a répcelaki Móra iskolában TIOP-1.1.1-07/1 pályázat keretében. Becsült költség: Kbt. Harmadik rész „nemzeti értékhatárokat elérő értékű

közbeszerzés” VI. fejezet általános egyszerű közbeszerzési eljárás, a Kbt. 249. § (1) bekezdés szerinti hirdetménnyel induló közbeszerzési eljárás lefolytatására kerül sor.

Jogsabályi hivatkozások

Kbt. 40. §

(1) Tilos e törvény megkerülése céljával alkalmazni a 35–39. §-ban meghatározott becslési módszert, valamint ilyen célból a közbeszerzést a (2) bekezdésbe ütköző módon részekre bontani.

(2) A becsült érték kiszámítása során mindazon árubeszerzések vagy építési beruházások vagy szolgáltatások értékét egybe kell számítani, amelyek

a) beszerzésére egy költségvetési évben kerül sor [a 39. § (1) bekezdése szerinti eset kivételével], és

b) amelyek beszerzési tárgya és rendeltetése azonos, vagy felhasználásuk egymással közvetlenül összefügg.

(3) Ha a (2) bekezdés alapján több – egyenként a közösségi értékhatárt el nem érő értékű – beszerzési tárgy együttes értéke miatt e fejezet szerinti közbeszerzési eljárást kell lefolytatni, nem minősül e törvény megkerülésének, ha az egybeszámított értékű beszerzési tárgyakat több, e fejezet szerinti közbeszerzési eljárásban szerzik be.

(4) Ha a becsült érték kiszámításakor a (2) bekezdésben foglaltakat nem vették figyelembe, az e fejezet szerinti közbeszerzésnek a költségvetési évben vagy az adott tizenkét hónapban még beszerzendő tárgyaira – azok értékétől függetlenül – csak az e fejezet szerinti közbeszerzési eljárás alapján lehet szerződést kötni.

(5) A (2) bekezdéstől eltérően az egy építménnyel kapcsolatos 25. § szerinti szerződés becsült értékét nem kell más építménnyel kapcsolatos építési beruházás becsült értékével egybeszámítani, kivéve az általános javítási munkálatokra vonatkozó építési beruházásokat, melyek becsült értékét – ha a (2) bekezdés szerinti feltételek fennállnak – egymással akkor is egybe kell számítani, ha több építménnyel kapcsolatosak.

(6) A (2) bekezdéstől eltérően a becsült érték kiszámítása során más közbeszerzés becsült értékével nem kell egybeszámítani az olyan közbeszerzést, amelynek általános forgalmi adó nélkül számított becsült értéke szolgáltatás és árubeszerzés esetében 21 031 200 forintnál, az építési beruházások esetében pedig 262 890 000 forintnál kevesebb, feltéve, hogy ezen egybe nem számított közbeszerzés értéke nem haladja meg annak az értéknek a húsz százalékát, amit a (2) bekezdés alkalmazása esetén állapított volna meg az 33

ajánlatkérő ezen közbeszerzés és a vele a (2) bekezdés szerint egybeszámítandó közbeszerzések együttes becsült értékeként.

Kbt. 251. §

(2) Ha az árubeszerzés vagy szolgáltatás becsült értéke nem éri el a huszonöt millió forintot, vagy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nyolcvan millió forintot, az ajánlatkérő a 249. §

(1) bekezdése szerinti közzététel helyett legalább három ajánlattevőnek köteles egyidejűleg, közvetlenül írásbeli – a 249. § (2) bekezdésében foglaltakat tartalmazó – ajánlattételi felhívást küldeni. Ilyen esetben az ajánlattételi határidő minimális időtartama a felhívás megküldésétől számított tizenöt nap.

(3) Az ajánlatkérő azonban a (2) bekezdés szerinti esetben is jogosult a 249. § (1) bekezdés alkalmazására.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Dömötör János képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet, azt elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Képviselőtestület 5 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

84/2011.(III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi közbeszerzési tervet a melléklet szerinti tartalommal állapítja meg.

Felelős: Dr. Németh Kálmán polgármester

21. Napirend

Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata, Ügyrend szabályainak módosítása

Előadó: Dr. Kiss Julianna

jegyző

Írásos előterjesztések, rendelet-tervezet és az Ügyrend 8. sz. melléklete csatolva.

Kérdés, hozzászólás:

Bíró József képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a rendelet-tervezetet, az Ügyrendet, azt elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Képviselőtestület 5 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Répcelak Város Önkormányzata Képviselőtestületének 10/2011.(III.31.) rendelete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló többször módosított 5/2007.(III.30.) rendeletének módosítására.

Képviselőtestület 5 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

85/2011.(III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 40/2007.(III.29.) számú képviselő-testületi határozattal kiadott, 240/2007.(XI.28.), 133/2008.(VI.26.), 161/2008.(VIII.28.) és a 224/2009.(IX.10.) számú képviselő-testületi határozatok módosításaival egységes szerkezetbe foglalt Ügyrend II. fejezetének a Hivatal szervezetére vonatkozó és a III. fejezetében a működés rendjére, ügyfélfogadás rendjére vonatkozó rendelkezések módosítását az előterjesztésnek megfelelő tartalommal jóváhagyja, a 8. számú melléklet szabályait tudomásul veszi.

22. Napirend

A vállalkozók, vállalkozások munkahelyteremtésének helyi támogatásáról szóló rendelet módosítása

Előadó: Dr. Kiss Julianna

jegyző

Írásos előterjesztés és rendelet-tervezet csatolva.

Dr. Kiss Julianna jegyző: Önkormányzatunk céljai között prioritást élvez a munkahelyteremtés támogatása, a helyi vállalkozók, vállalkozások erősítése, és a munkaerő helyben tartása. Ezt a célt szolgálja a munkahelyteremtés támogatásáról szóló rendelet megalkotása.

Képviselő-testületünk a jelenlegi önkormányzati ciklusban is kiemelt figyelmet kíván szentelni a helyi gazdaság erősítésére, ez a cél fogalmazódott meg a Testület négy éves társadalmi

gazdasági programjában is, ezért a munkahelyteremtést az ehhez kapcsolt támogatás összegének emelésével is ösztönözni kívánja. A program szerint a támogatás mértékét a ciklus végére 100 %-kal megemeli az Önkormányzat.

A fentiek, továbbá a jogszabályi rendelkezések gyakorlati alkalmazása, és a területtel érintkező magasabb szintű szabályok változása is – úgy mint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. (Áht.), az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009.(XII.19.) Kormányrendelet (Ámr.), továbbá a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. tv. (Knyt.), valamint a csekély összegű támogatások (de minimis) – vet fel olyan problémákat, amelyek indokolják a módosítást.

A tervezett módosítás első szakasza az alaprendelet megalkotása óta eltelt időben a támogatási rendszerek uniós és EU konform szabályainak változását, ezen belül az un. de minimis támogatás változását követi nyomon, mely például már nem zárja ki a közúti szállítási ágazatban tevékenykedő vállalkozások támogatását sem.

A módosító rendelet második szakaszának (1) bekezdése a támogatási összeg korábbi 150.000,- Ft/munkahely támogatási összegről – az önkormányzati ciklusban tervezett emelés felére – 225.000,- Ft/munkahely emelésére tesz javaslatot, a (2) bekezdés pedig rámutat arra, hogy az Önkormányzat – kiküszöbölendő a rövid időtávon belüli létszámingadozásból eredő jogosultsági vitákat – öt év átlagos létszámadatát veszi alapul a már működő vállalkozások további munkahelyteremtésére igényelt támogatás megítélésékor.

A 3. §-ban össze kívántuk gyűjteni azokat az okokat, melyek kizárják a támogatás megítélését tekintve, hogy ezen okok megléte a támogatás céljának elérését veszélyeztetik, vagy kizárják, összhangban a magasabb szintű szabályok rendelkezéseivel.

A tervezet 4. §-a értelmező rendelkezést tartalmaz mely további iránymutatást ad arra vonatkozóan, hogy milyen elvárást támaszt az önkormányzat a munkaadó elé a munkahely tekintetében a támogatási összeg megítéléséhez, milyen feltételek megléte esetén kívánja a munkahelyteremtést támogatni. Alapeset a napi 8 órás foglalkoztatás, de támogatást érdemel az ennél rövidebb napi időtartamú foglalkoztatás is, természetesen egy arányosan csökkentett összeg megajánlásával.

Kérte a rendelettervezet megvitatását.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Dömötör János képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a rendelet-tervezetet, azt elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek. A rendelet módosítás célja a támogatás megújítása, remélve azt, hogy új munkahelyeket tud az önkormányzat teremteni.

Képviselőtestület 5 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Répcelak Város Önkormányzata Képviselőtestületének 11/2011.(III.31.) rendelete a vállalkozók, vállalkozások munkahelyteremtésének helyi támogatásáról szóló többször módosított 9/2006.(II.28.) rendelet módosításáról.

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

23. Napirend

Pótmunka belvízrendezés projekt keretében

**Előadó: Szabó József
alpolgármester**

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Szabó József alpolgármester: Répcelak Városa Önkormányzata közbeszerzési eljárás keretében vállalkozási szerződést kötött a Langszolg Kft.-vel az NYDOP-4.1.1/B-09-2009-0012 kódszámú Répcelak város belterületi vízrendezése című projekt keretében a Csánigi utca, Aradi utca, Hunyadi utca csapadékvíz elvezetés kivitelezésére.

A kivitelezés a hideg időjárás miatt télen szünetelt, de márciusban újra indultak a munkálatok. A kivitelezés a Hunyadi, Aradi utcákban, illetve a külterületi szakaszon folynak.

A Csánigi utcában 10 db házi szennyvízbekötés keresztezi a csapadékvíz elvezetést, így az előregyártott elemek közt monolit betonozással kerül kialakításra.

Az E-ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. nyilatkozatában a villanyoszlopok állékonyságának a biztosítására szakfelügyeletet és megerősítést kért.

Az Aradi utcában szükséges az előregyártott zárt víz elvezető rendszer elemeinek a toldása a lejtéviszonyok miatt.

Az E-ON Zrt. és a ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázelosztó Zrt. a közműkezelői hozzájárulásában nem írt elő a közművek védelmére vonatkozó előírásokat, szakfelügyeletet, de viszont a munkaterület átadáson, kivitelezés során megtette előírásait. A kivitelező előre nem kalkulálhatott az összeggel, így pótmunkaként kénytelen a szükséges munkálatokat megtenni.

Pótmunkák összesített költségvetése:

1./ CSÁNIGI ÚT, FEDLAPOS ÁTERESZ ÉS SZENNYVIZVEZETÉK KIVÁLTÁSA MŰTÁRGYAK MONOLIT ÉPÍTÉSÉVEL	347 999
2./ CSÁNIGI ÚT, GÁZ CSAPSZEKRÉNYEK BETONVÉDELME 24,00 db	26 172
3./ CSÁNIGI ÚT, VILLANYOSZLOPOK ÁLLÉKONYSÁGÁNAK BIZTOSÍTÁSA 15,00 db	231 910
4./ ARADI UTCA, TB50/40 ÁROKELEM MAGASÍTÁSA 260,00 m	2 237 600
5./ ARADI UTCA KERESZTETŐ GÁZ ÉS ERŐSÁRAMÚ KÁBEL KIVÁLTÁSA ELŐÍRÁNYZAT	500 000
RÉPCELAK, CSÁNIGI ÉS ARADI UTCÁK PÓTMUNKÁI NETTÓ ÖSSZESEN	3 343 681
ÁFA 25%	835 920
RÉPCELAK, CSÁNIGI ÉS ARADI UTCÁK PÓTMUNKÁI BRUTTÓ ÖSSZESEN	4 179 601

A köztünk létrejött vállalkozási szerződés értelmében a rendelkezésre álló tartalékkeret összege nettó 7.000.000,- Ft

Kérte a Képviselőtestület döntését a pótmunkák elszámolását illetően.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Dömötör János képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Képviselőtestület 5 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

86/2011.(III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Langszolg. Kft-vel (Győrújbarát, István u. 213.) az NYDOP-4.1.1/B-09-2009-0012 kódszámú Répcelak város belterületi vízrendezése című projekt keretében a Csánigi utca, Aradi utca, Hunyadi utca csapadékvízvezetés kivitelezésére kötött vállalkozási szerződésben rendelkezésre álló tartalékkeret felhasználását nettó 3.343.681,-Ft + 835.920,-Ft (25 % ÁFA), azaz bruttó 4.179.601,-Ft értékben engedélyezi.

Felhatalmazza a polgármestert pótmunkák elrendelésére.

Felelős: Dr. Németh Kálmán polgármester
Mérgegné Stampf Ildikó műszaki csoportvezető

Határidő: azonnal

24. Napirend

Temető gondnoki megbízás

Előadó: Dr. Németh Kálmán
polgármester

Írásos előterjesztés csatolva.

Dr. Németh Kálmán polgármester: Répcelak Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 2010. december 30-i rendkívüli testületi ülésén tárgyalta a temetőgondnoki feladatok ellátásának ügyét, amely feladatok ellátásával Őri Dénes Répcelak, Csánigi utca 12. szám alatti lakost bízta meg. Időközben a megbízott személy jelezte, hogy nem áll módjában a továbbiakban a temetőgondnoki megbízásnak eleget tenni, ezért új személy kijelölésére van szükség.

Kérte a képviselőtestületet a határozati javaslat megtárgyalására.

Kérdés, hozzászólás:

Bíró József képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, azt elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Képviselőtestület 5 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

87/2011.(III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 402/2010 (XII.30.) számú határozatát, amely alapján Őri Dénest (Répcelak, Csánigi u. 12. szám alatti lakos) temetőgondnoki feladatok ellátásával bízta meg - visszavonja.

A temetőgondnoki feladatok 2011. április 1-től történő ellátására határozatlan időre szóló megbízási szerződést köt Kiss József Répcelak, Kossuth L. u. 24. szám alatti lakossal, havi bruttó 12.000,-

Ft díjazás ellenében. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására

Felelős: *Dr. Kiss Julianna jegyző*

Határidő: *azonnal*

25. Napirend

Vételi ajánlat részvények vásárlására

Előadó:*Dr. Németh Kálmán*

polgármester

Dr. Németh Kálmán polgármester: *Pénzügyi gondnok jelzése alapján nem érkezett pályázat Nick község Önkormányzatának tulajdonát képező forgalomképes vagyonából a Vasivíz Zrt részvényeire. Javasolta, hogy az önkormányzat éljen a vételi ajánlat lehetőségével és vásárolja meg a 73 db egyenként 100.000,- Ft névértékű, azaz összesen 7.300.000,- Ft névértékű részvényt 200.000,- Ft vételáron.*

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Dömötör János képviselő: *Amennyiben van remény arra, hogy 200.000,- Ft értékben meg lehet vásárolni a részvényeket, akkor támogatja a Pénzügyi Bizottság az elképzelést.*

Képviselőtestület 5 szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

88/2011. (III.30.) számú határozat

Répcelak Város Önkormányzata vételi ajánlatot tesz Nick Község Önkormányzatának (9652 Nick, Rákóczi u. 14.) tulajdonát képező forgalomképes vagyonból a VASIVÍZ Zrt. részvényekre, 200.000,- Ft, azaz Kettőszáz-ezer forint vételáron. A részvényekre ajánlott vételárat az önkormányzat 2011. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Miután több napirend nem volt Dr. Németh Kálmán polgármester a megjelenést megköszönte az ülést bezárta.

k.m.f

*Dr. Németh Kálmán
polgármester*

*Dr. Kiss Julianna
jegyző*

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

*Bíró József
képviseelő*

*Pálla Péter
képviseelő*